

ЦЕННЫЕ БУМАГИ, СОСТАВЛЯЮЩИЕ НАСТОЯЩИЙ ВЫПУСК, ЯВЛЯЮТСЯ ЦЕННЫМИ БУМАГАМИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМИ ДЛЯ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ИНВЕСТОРОВ, И ОГРАНИЧЕНЫ В ОБОРОТЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СООБЩЕНИЕ О КЛЮЧЕВЫХ УСЛОВИЯХ ВЫПУСКА СТРУКТУРНЫХ ОБЛИГАЦИЙ АО «СБЕРБАНК КИБ»

Дата приказа Президента АО «Сбербанк КИБ» об утверждении настоящего Сообщения о ключевых условиях выпуска структурных облигаций АО «Сбербанк КИБ» (далее – «Сообщение»): *17 октября 2025 г.*

Вид, категория (тип), серия, номер и дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: *структурные процентные дисконтные бездокументарные неконвертируемые облигации АО «Сбербанк КИБ» с залоговым обеспечением серии CIB-SN-EQ-001S-325, размещаемые в рамках программы облигаций серии 001S, регистрационный номер выпуска 6-325-01793-A-001P от 25.09.2025 г. (далее – «Облигации»).*

Серия: *CIB-SN-EQ-001S-325*

ISIN: *RU000A10CX86*

Номинальная стоимость одной Облигации: *1 000 (Одна тысяча) рублей РФ*

Валюта номинальной стоимости Облигаций: *рубли РФ*

Примечания:

1. Если в настоящем Сообщении не указано иное, термины, употребляемые в нем с заглавной буквы, имеют значение, определенное в Программе, Решении о выпуске Облигаций;

2. Любые термины, использованные в единственном числе, также включают в себя указание их во множественном числе, если иное прямо не указано в содержании настоящего сообщения.
3. Поля, отмеченные знаком «*» используются в настоящем сообщении в случае, если они применимы в отношении Эмитента/Облигаций на дату составления настоящего сообщения.

Настоящий документ был подготовлен АО «Сбербанк КИБ» (далее – «Эмитент») и раскрыт на Странице в сети Интернет исключительно для информирования потенциальных покупателей – квалифицированных инвесторов Облигаций о сведениях о ключевых условиях выпуска структурных облигаций Эмитента (далее – «СО», «Облигации») и не может быть воспроизведен, передан или распространен далее представителям СМИ или любому иному лицу либо опубликован полностью или частично для каких-либо целей.

Содержание настоящего Сообщения о ключевых условиях выпуска не является рекламой СО Эмитента или предложением, обязательством, рекомендацией, индивидуальной инвестиционной рекомендацией, побуждением совершать операции на финансовом рынке. Несмотря на получение информации из Сообщения о ключевых условиях выпуска, Вы самостоятельно принимаете все инвестиционные решения и обеспечиваете соответствие таких решений Вашему инвестиционному профилю в целом и в частности Вашим личным представлениям об ожидаемой доходности от операций с СО, о периоде времени, за который определяется такая доходность, а также о допустимом для Вас риске убытков от таких операций, принимая во внимание, что структурные облигации в соответствии с законодательством Российской Федерации являются долговыми ценными бумагами без защиты капитала, неся в себе таким образом риск полного или частичного невозврата инвесторам номинальной стоимости этих инструментов и/или структурного дохода по ним. Эмитент не гарантирует доходов от указанных в данном Сообщении о ключевых условиях выпуска СО и не несет ответственности за результаты Ваших инвестиционных решений, принятых на основании предоставленной Эмитентом информации.

Любое приобретение СО должно осуществляться исключительно на основании сведений, содержащихся в эмиссионной документации СО.

Сообщение о ключевых условиях выпуска является документом, предназначенным для информирования потенциальных покупателей Облигаций – квалифицированных инвесторов об условиях выпуска СО и решениях, принятых Эмитентом в отношении выпуска СО.

Возврат инвесторам номинальной стоимости СО и/или выплата структурного дохода по СО зависит от наступления или не наступления обстоятельств, указанных в эмиссионной документации СО, такие обстоятельства в частности могут включать в себя наступление определенных событий (далее – «Барьерное событие») в связи с неблагоприятным изменением цены (значений) Базовых активов. Выплата структурного дохода зависит от изменения значения параметра, используемого при определении структурного дохода. Таким образом риск инвестора проявляется в неблагоприятном изменении цены (значений) Базовых активов и параметра, используемого при определении структурного дохода - в том числе из-за неблагоприятного изменения политической ситуации, резкой девальвации национальной валюты, кризиса рынка государственных долговых обязательств, банковского и валютного кризиса, обстоятельств непреодолимой силы, главным образом стихийного и военного характера, и как следствие, приводит к снижению доходности или даже убыткам. Стоимость СО может как расти, так и снижаться, и ее рост в прошлом не означает ее роста в будущем.

Приобретение СО не означает приобретение владельцем СО Базового актива. В результате приобретения СО к владельцу СО не переходит право собственности (включая отдельные права собственника, составляющие право собственности) на Базовый(е) актив(ы).

Доход по СО и экономическая выгода от приобретения СО может не совпадать с доходом от владения Базовым активом.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ				
1.1.	Полное фирменное наименование Эмитента	Акционерное общество «Сбербанк КИБ» (далее и ранее – «Эмитент»)		
1.2.	Сокращенное фирменное наименование Эмитента	АО «Сбербанк КИБ»		
1.3.	Место нахождения Эмитента	Российская Федерация, город Москва		
1.4.	Почтовый адрес	117312, город Москва, улица Вавилова, дом 19		
1.5.	ОГРН Эмитента	1027739007768		
1.6.	ИНН Эмитента	7710048970		
2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ				
БИРЖЕВОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ				
2.1.	Цена размещения Облигаций	4,60% от Номинальной стоимости одной Облигации, 46,00 рублей РФ		
2.2.	Потенциальные приобретатели (покупатели) Облигаций	<ol style="list-style-type: none"> 1. Квалифицированные инвесторы, указанные в п. 2 ст. 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», представляющие собственные интересы 2. Брокеры, представляющие интересы инвесторов (юридических и физических лиц, являющихся квалифицированными инвесторами, имеющих право приобретать Облигации в соответствии с законодательством РФ) 		
2.3.	Специальный счет Эмитента для поступления денежных средств от размещения Облигаций	Сведения, касающиеся условий размещения Облигаций, приводятся в Условиях размещения, которые публикуются Эмитентом на Странице в сети Интернет не позднее Даты начала размещения Облигаций		
3. УСЛОВИЯ О БАЗОВОМ АКТИВЕ				
3.1.	Базовый актив	1 акция следующего эмитента:		
		Наименование Эмитента	Код на Бирже Базового актива	ISIN
			Валюта котировки Базового актива	1. Биржа Базового актива; 2. Источник определения цены Базового актива

		ПАО Сбербанк	SBER	RU0009029540	Рубли РФ	1. ПАО Московская Биржа 2. https://www.moex.com/ru/issue.aspx?board=TQBR&code=SBER (значение «Закрытия» в разделе «Итоги торгов»)
3.2.	ОФЗ	Параметр, используемый при определении структурного дохода - 1 облигация федерального займа:				
		Наименование Эмитента	ISIN		Валюта, в которой определяется цена ОФЗ	1. Биржа ОФЗ; 2. Источник определения цены ОФЗ
		Министерство финансов Российской Федерации от имени Российской Федерации	RU000A108EH4		Рубли РФ	1. ПАО Московская Биржа 2. https://www.moex.com/ru/issue.aspx?board=TQOB&code=SU26248RMFS3#/bond_2_1 (значение «Цена закрытия, % от номинала» в разделе «Итоги торгов»)
3.3.	Порядок определения цены ОФЗ	Цена ОФЗ, выраженная в процентах от номинальной стоимости без учета купонного (накопленного купонного) дохода, на момент закрытия торгов (значение «Цена закрытия, % от номинала» в разделе «Итоги торгов») на Бирже ОФЗ по результатам основной торговой сессии на Бирже ОФЗ, включая аукцион закрытия основной торговой сессии, опубликованная на официальном сайте ПАО Московская Биржа (на дату подписания настоящего Сообщения о ключевых условиях выпуска, таким сайтом является https://www.moex.com/) в Дату определения Начальной цены ОФЗ /Дату определения Финальной цены ОФЗ.				
3.4.	Порядок определения цены Базового актива	Цена закрытия Базового актива по итогам основной торговой сессии, включая аукцион закрытия основной торговой сессии, на Бирже Базового актива в Валюте котировок Базового актива в соответствующую Дату оценки (как она определена ниже в соответствующем пункте), опубликованная на Источнике определения цены Базового актива, указанном в пункте «Базовый актив».				

	<p>В случае опубликования Биржей Базового актива объявления о том, что в соответствии с правилами Биржи Базового актива Базовый актив прекращает (или прекратит) быть допущенным к обращению или публично котируемым на Бирже Базового актива по какой-либо причине, кроме истечения срока обращения, и не подлежит повторному допуску к обращению или возобновлению публикации котировок на Бирже Базового актива, если такое опубликование осуществлено в Дату начала размещения Облигаций или после неё с одновременным опубликованием информации о том, что Базовый актив будет допущен к обращению или станет публично котируемым на иной Бирже Базового актива («Новая Биржа Базового актива»), то ценой Базового актива будет считаться цена такого Базового актива на Новой Бирже Базового актива, определённая в соответствии с положениями настоящего пункта, и все ссылки на «Биржу Базового актива» будут считаться ссылками на Новую Биржу Базового актива.</p> <p>В случае дробления, консолидации или конвертации Базового актива, цены Базового актива (включая пересмотр Начальной цены Базового актива) определяются с учётом коэффициента дробления, консолидации или конвертации, указанного в общедоступной информации.</p> <p>В случае слияния, поглощения или иного события, в результате которого Базовый актив («Заменяемый Базовый актив») перестаёт существовать (кроме банкротства эмитента Базового актива), делистинга Базового актива, а также в случае наступления обстоятельств, результатом которых стало отсутствие торгов Базовым активом на Бирже Базового актива в период 8 последовательных Рабочих дней, в которые торги Базовым активом должны бы были осуществляться в отсутствие указанных в настоящем абзаце обстоятельств, Базовым активом будет считаться обыкновенная акция или иная долевая ценная бумага, выбранная Расчётным агентом из перечня Альтернативных Базовых активов («Заменяющий Базовый актив»).</p> <p>При выборе Заменяющего Базового актива Расчётный агент обязан действовать в соответствии с разумными коммерческими принципами, обеспечивающими выбор Заменяющего Базового актива. В таком случае Начальной ценой Базового актива, являющегося Заменяющим Базовым активом, будет значение, определённое как результат следующей формулы:</p> $BA_NEW_{нач} = BA_NEW_{фин} \times \frac{BA_OLD_{нач}}{BA_OLD_{фин}}, \text{ где}$ <p>BA_NEW_{нач} – Начальная цена Заменяющего Базового актива;</p>
--	--

		<p>БА_NEWфин – наиболее поздняя цена Заменяющего Базового актива, доступная в дату выбора Заменяющего Базового актива Расчётным агентом;</p> <p>БА_OLDнач – Начальная цена Заменяемого Базового актива;</p> <p>БА_OLDфин – наиболее поздняя цена Заменяемого Базового актива, доступная в дату выбора Заменяющего Базового актива Расчётным агентом</p>
3.5.	Перечень Альтернативных Базовых активов	<p>Ценные бумаги, входящие в Индекс МосБиржи, информация о котором размещена на странице в сети Интернет по адресу https://www.moex.com/ru/index/IMOEX/constituents/ (или иной странице-заменителе, используемой для публикации списка эмитентов, входящих в состав Индекса МосБиржи). Для индекса, из списка ценных бумаг которого может быть выбран Заменяющий Базовый актив, используется его состав в дату выбора Заменяющего Базового актива Расчётным агентом</p>
3.6.	Дополнительные процедуры определения цены Базового актива и ОФЗ	<p>a) Если Начальная цена ОФЗ, в Дату определения Начальной цены ОФЗ не может быть определена в соответствии с правилами её определения, то новой Датой определения Начальной цены ОФЗ, являются последовательно: 1-й, 2-й, ..., 7-й, 8-й Рабочий день, следующий за Датой определения Начальной цены ОФЗ (т.е. последовательно проводится определение цены ОФЗ, в указанные даты, до тех пор, пока Начальная цена ОФЗ сможет быть определена).</p> <p>b) Если Начальная цена Базового актива в Дату определения Начальной цены Базового актива не может быть определена в соответствии с правилами ее определения, то новой Датой определения Начальной цены Базового актива является последовательно: 1-й, 2-й, ..., 7-й, 8-й Рабочий день, следующий за Датой определения Начальной цены Базового актива, соответственно (т.е. последовательно проводится определение Начальной цены Базового актива в указанные даты, до тех пор, пока Начальная цена Базового актива сможет быть определена).</p> <p>c) Если Начальная цена ОФЗ, не может быть определено в порядке, изложенном в пункте (a), то в 9-й Рабочий день, следующий за Датой определения Начальной цены ОФЗ, соответственно, Расчётный агент, действуя в соответствии с разумными коммерческими принципами, обязан определить Начальную цену ОФЗ.</p> <p>d) Если Начальная цена Базового актива не может быть определена в порядке, изложенном в пункте (b), то в 8-й Рабочий день, следующий за Датой определения Начальной цены Базового актива, для целей досрочного погашения Облигаций считается наступившим Событие нарушения: «Биржевое нарушение»</p>

		<p>е) Если Финальная цена ОФЗ, не может быть определена в соответствии с правилами ее определения, то новой Датой определения Финальной цены ОФЗ, является 1-й Рабочий день, следующий за Датой определения Финальной цены ОФЗ. При невозможности определить Финальную цену ОФЗ, в 1-ый Рабочий день, следующий за Датой определения Финальной цены ОФЗ, Расчётный агент, действуя в соответствии с разумными коммерческими принципами, обязан определить Финальную цену ОФЗ, не позднее 3-го Рабочего дня до Даты погашения Облигаций.</p> <p>ф) Если Финальная цена Базового актива не может быть определена в соответствии с правилами ее определения, то новой Датой определения Финальной цены Базового актива является 1-й Рабочий день, следующий за Датой определения Финальной цены Базового актива. При невозможности определить Финальную цену Базового актива в 1-ый Рабочий день, следующий за Датой определения Финальной цены Базового актива, Расчётный агент, действуя в соответствии с разумными коммерческими принципами, обязан определить Финальную цену Базового актива не позднее 3-го Рабочего дня до Даты погашения Облигаций.</p>
3.7.	Дата определения Начальной цены Базового актива	22 октября 2025 г.
3.8.	Дата определения Финальной цены Базового актива	23 октября 2025 г.
3.9.	Начальная цена Базового актива	Цена Базового актива в Дату определения Начальной цены Базового актива
3.10.	Финальная цена Базового актива	Цена Базового актива в Дату определения Финальной цены Базового актива
3.11.	Дата определения Начальной цены ОФЗ	22 октября 2025 г.
3.12.	Дата определения Финальной цены ОФЗ	22 октября 2026 г.
3.13.	Начальная цена ОФЗ	Цена ОФЗ в Дату определения Начальной цены ОФЗ
3.14.	Финальная цена ОФЗ	Цена ОФЗ в Дату определения Финальной цены ОФЗ
3.15.	Даты оценки	Совместно, Дата определения Начальной цены Базового актива, Дата определения Начальной цены ОФЗ, Дата определения Финальной цены ОФЗ и Дата определения Финальной цены Базового актива.

4. УСЛОВИЯ О СТРУКТУРНОМ ДОХОДЕ		
4.1.	Периодичность выплаты структурного дохода	Структурный доход выплачивается однократно в Дату погашения Облигаций при выполнении Условий выплаты структурного дохода
4.2.	Условия выплаты структурного дохода	Структурный доход выплачивается в случае если одновременно: 1) Финальная цена ОФЗ может быть определена в соответствии с Порядком определения цены ОФЗ или Дополнительными процедурами определения цены Базового актива и ОФЗ; 2) Размер структурного дохода больше 0 (ноля).
4.3.	Порядок определения размера структурного дохода	<p>При выполнении Условия выплаты структурного дохода: Сумма структурного дохода на одну Облигацию определяется как результат следующей формулы:</p> $СД = Н \times \text{МАХ}(0\%; \text{ОФЗ}_{\text{фин}} / \text{ОФЗ}_{\text{нач}} - \text{Strike}), \text{ где}$ <p>СД – сумма структурного дохода в Валюте номинальной стоимости Облигаций на одну Облигацию, округлённая до 2 знаков после запятой</p> <p>Н – Номинальная стоимость 1 (одной) Облигации в Валюте номинальной стоимости Облигаций</p> <p>ОФЗ_{фин} – Финальная цена ОФЗ</p> <p>ОФЗ_{нач} – Начальная цена ОФЗ</p> <p>Strike – 110%</p> <p>МАХ(А;В) – означает выбор большего из значений А и В в соответствии с математическими правилами</p> <p>При невыполнении Условия выплаты структурного дохода: Размер структурного дохода устанавливается равным нулю.</p>
4.4.	Выплата структурного дохода при досрочном погашении Облигаций	В связи с досрочным погашением Облигаций по требованию их владельцев: не выплачивается
4.5.	Выплата структурного дохода при погашении Облигаций, в том числе досрочном, при наступлении События нарушения	Не выплачивается

5. УСЛОВИЯ ПОГАШЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ		
5.1.	Дата погашения Облигаций	29 октября 2026 г.
5.2.	Применимость Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении	Применимо
5.3.	Барьерное событие для целей определения выплат по Облигациям при погашении	Барьерное событие считается наступившим, если в Дату проверки Барьерного события Финальная цена Базового актива больше или равна Предельному значению.
5.4.	Дата проверки Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении	Дата определения Финальной цены Базового актива
5.5.	Предельное значение	0.01% от Начальной цены Базового актива Значение Предельного значения округляется до двух знаков после запятой.
5.6.	Порядок определения выплат при погашении Облигаций	<p><u>При наступлении Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении и ненаступлении События нарушения:</u></p> <p>Облигации погашаются по цене равной 0% от Номинальной стоимости Облигаций.</p> <p><u>При отсутствии Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении и ненаступлении События нарушения:</u></p> <p>Облигации погашаются по цене равной 100% их Номинальной стоимости.</p> <p>Размер выплат при погашении Облигаций, подлежащий выплате на 1 (одну) Облигацию, округляется до двух знаков после запятой.</p> <p><u>При наступлении События нарушения:</u></p> <p>Сумму, подлежащую выплате владельцам Облигаций, определяет Расчетный Агент, действуя в соответствии с разумными коммерческими принципами.</p>
5.7.	Применимость Барьерного события для целей	Не применимо

	досрочного погашения Облигаций			
5.8.	Применимость Событий нарушения	В порядке, указанном ниже		
5.9.	События нарушения	Событие нарушения	Применимость для целей досрочного погашения	Применимость для целей определения суммы погашения
		Изменение законодательства	применимо	применимо
		Незаконность	применимо	применимо
		Нарушение хеджа	применимо	применимо
		Существенное изменение обстоятельств	применимо	применимо
		Биржевое нарушение	применимо, для определения Начальной цены Базового актива	применимо
		Неликвидность	<u>применимо</u> , кроме случая наступления события Неликвидности в отношении Заменяемого Базового актива, после даты выбора Заменяющего Базового актива Расчётным агентом	<u>применимо</u>
		Общая неконвертируемость и непередаваемость	<u>применимо</u>	<u>применимо</u>
		Нарушение источника цен	<u>применимо</u> , кроме случая наступления события Нарушения источника цен в отношении Заменяемого Базового актива, после даты выбора Заменяющего Базового актива Расчётным агентом	<u>применимо</u>
		Потенциальная корректировка	<u>не применимо</u>	<u>применимо</u>
		Делистинг	<u>не применимо</u>	<u>применимо</u>
		Наступление События нарушения определяется Расчётным агентом в порядке, предусмотренном Решением о выпуске.		

5.10.	Период наблюдения, кроме Биржевого нарушения для целей досрочного погашения, Событий нарушения для целей досрочного погашения Облигаций и определения выплат по Облигациям при погашении	С Даты определения Начальной цены Базового актива по 5-й Рабочий день, предшествующий Дате погашения Облигаций (обе даты включительно)
5.11.	Период наблюдения Биржевого нарушения для целей досрочного погашения	С Даты определения Начальной цены Базового актива по 8-й Рабочий день, следующий за Датой определения Начальной цены Базового актива (обе даты включительно)
5.12.	Период, в течение которого Расчётный агент может предоставить Эмитенту информацию о факте наступления События Нарушения для целей досрочного погашения	С Даты начала размещения Облигаций по 5-й Рабочий день, предшествующий Дате погашения Облигаций (обе даты - включительно).
5.13.	Дата досрочного погашения в связи с наступлением События нарушения	5-й Рабочий день после: а) даты наступления События нарушения (с учетом положений, описанных в пункте «Дополнительные процедуры определения цены Базового актива»), если о таком событии Эмитенту стало известно из общедоступных источников или б) даты получения Эмитентом уведомления Расчетного агента о наступлении События нарушения в зависимости от того, какое из событий, указанных в пунктах а) и б), наступит ранее, но не позднее Даты погашения Облигаций.
5.14.	Размер выплат при досрочном погашении Облигаций в Дату досрочного погашения в связи с наступлением События нарушения	Определяется Расчётным агентом, действующим в соответствии с разумными коммерческими принципами (за исключением Биржевого нарушения для целей досрочного погашения). Для Биржевого нарушения для целей досрочного погашения: по цене, равной Цене размещения Облигаций.

		Сумма выплаты в рублях РФ, выплачиваемая при досрочном погашении на одну Облигацию, округляется до 2 знаков после запятой в соответствии с математическими правилами округления.
5.15.	Процедуры при наступлении Делистинга Базового актива	В случае наступления Делистинга Базового актива, Расчётный агент может заменить Базовый актив, действуя в соответствии с разумными коммерческими принципами, на иную долевою ценную бумагу, входящую в Индекс МосБиржи
6. ИНЫЕ УСЛОВИЯ		
6.1.	Сумма, выплачиваемая владельцам Облигаций при досрочном погашении по требованию их владельцев	Сумма, равная 100% от Номинальной стоимости одной Облигации, уменьшенная на стоимость прекращения Хеджирующих сделок в расчёте на одну непогашенную Облигацию (определяется Расчетным агентом).
6.2.	Рабочие дни	Дни, не являющиеся выходными или праздничными в соответствии с законодательством Российской Федерации
6.3.	Сведения о решении Эмитента, в соответствии с которым выплаты в зависимости от наступления или ненаступления обстоятельств, указанных в Решении о выпуске, при погашении Облигаций не осуществляются	При погашении Облигаций выплаты осуществляются в соответствии с разделом 5. Сообщения о ключевых условиях выпуска. Иные обстоятельства, при наступлении которых выплаты при погашении Облигаций не осуществляются, отсутствуют
6.4.	Порядок ознакомления с содержанием Решения о выпуске	Текст Решения о выпуске публикуется Эмитентом на Странице в сети Интернет, не позднее Даты начала размещения Облигаций. Потенциальные приобретатели (покупатели) Облигаций и Инвесторы также могут ознакомиться с содержанием Решения о выпуске путём направления запроса по электронной почте на адрес info@sbrf-cib.ru или путём обращения к Эмитенту по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, д. 19 в Рабочие дни с 9:00 до 18:00.